

CENTAR d.o.o. u stečaju
Zadar, Put Murvice 12
OIB:43520751276
Stečajna upraviteljica
IVANKA BOSOTINA
Dalmatinskog sabora 3,
23000 ZADAR
Tel. 023/240-600
Fax: 023/254-410
Mob: 098298005
e-mail: ibosotina@gmail.com

St-110/2022

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
ZADAR, dr. Franje Tuđmana 35

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Sukladno čl.223.Stečajnog zakona

1. NEKRETNINE

Nekretnine u zk.ul. br. 17490 k.o. Zadar k.č. 4933/3, posebne etažne jedinice:

E-3, E-5, E-6, E-7, E-8, E-22, E-30, E-37, E-113, E-156, E-159, E-191, E-198, E-199, E-228, E-259, E-260, E-261, E-262, E-263, E-264, E-270, E-271, E-272, E-273, E-274, E-277, E-278, E-279, E-280, E-281, E-293, E-294, E-295, E-296, E-297, E-298, E-299, E-321, E-323, E-324, E-325, E-326, E-327, E-328, E-329, E-330, E-331, E-332, E-333, E-334, E-335, E-336, E-337, E-338, E-339, E-340,, E-341, E-357, E-358, E-359, E-360, E-361,, E-362, E-363, E-364, E-365, E-366, E-367, E-368, E-369, E-370,, E-371, E-372, E-373, E-374, E-376, E-377, E-378, E-379, E-380, E-381, E-383, E-383, E-384, E-385, E-386, E-387, E-388, E-389,

Napomena: U odnosu na 8. suvlasnički dio: 4/10000 E-27, Etažno vlasništvo (PM B-3-03) garažno parkirno mjesto u zajedničkoj garaži (-3 podr.etaža) i 439. suvl. udio 38/10000 E-438, stan površine 65 m2, zaprimljena je obavijest AMPLUS-INŽENJERING d.o.o. iz Zadra, OIB: 02781984978 iz Sukošana, koji je u cijelosti isplatio ugovorenu kupoprodajnu cijenu te je stečajni dužnik dao tabularnu izjavu.

Nekretnine su opterećene razlučnim pravom.

Prema nestručnoj procjeni nekretnine vrijede cca 3.500.000,00 kn. Prije određivanja prodaje zatražiti će se stručna procjena.

2.OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su prema prijavljenih tražbina stečajnih Vjerovnika, a visina priznatih tražbina koje možemo tretirati i kao obveze stečajnog dužnika iznose 7.111.542,61 kn.

3.ODNOS IMOVINE I OBVEZA

Odnos imovine i obveza stečajnog dužnika iznosi kako slijedi:

a) imovina (nekretnine)	3.500.000,00 kn
b) obveze (priznate tražbine vjerovnika)	7.111.542,61 kn

Usporedbom vrijednosti imovine i ukupnih obveza stečajnog dužnika dolazi se do zaključka da se će iz imovine dužnika eventualno moći podmiriti troškovi stečajnog postupka i dijelom razlučni vjerovnici.

U Zadru, 19. kolovoza 2022.

Stečajna upraviteljica:
Ivanka Bosotina